

Váš dopis zn.: SPU 005316/2021
Ze dne: 07. 01. 2021
Naše značka: SPU 005866/2021
Spisová zn.: SZ SPU 005866/2021

Vyřizuje:
Tel.:
ID DS:
E-mail:



Datum: 12. 01. 2021

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Teplice
Masarykova třída 2421/66
415 01 Teplice

interně

Vyjádření ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Žďár u Velkého Chvojna

Dne 7. 1. 2021 jsme od Vás obdrželi oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území Žďár u Velkého Chvojna.

K výše uvedenému Vám sdělujeme:

V řešeném obvodu KoPÚ **vidujeme** stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Jedná se o tyto stavby umístěné dle vyznačení v přiložené situaci:

Ozn.	název HOZ	evidované pod ID	ČHP	druh HOZ	délka (km)	rok pořízení
HOZ 1	ZDAR-KNINICE HMZ 02	3060000280- 11201000	1-14-01-103/0	otevřené	0,818	1965
HOZ 2	ŽDÁR - KNINICE HOZ 03	3060000282- 11201000	1-14-01-103/0	trubní	0,045	1965
HOZ 3	ZDAR-KNINICE HMZ 03	3060000281- 11201000	1-14-01-103/0	trubní	0,063	1965

V obvodu KoPÚ se dle našich informací nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území **požadujeme** v rámci návrhu Plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků **respektovat tyto podmínky**:

- 1) zakreslit trasy HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ,
- 2) navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ),
- 3) zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav,
- 4) výsadba nad zakrytým HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřeného kanálu HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby,
- 5) pod objekt otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMŘPÚ č. 3/2015 ze dne 23. 9. 2015 č. j. SPÚ 464602/2015 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění,
- 6) hranice pozemků požadujeme u otevřeného HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od vrchní hrany a na zakrytém HOZ zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.),
- 7) vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nachází trubní úsek HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení,
- 8) bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení,
- 9) při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními,
- 10) při provádění výsadby na plochách s výskytem podrobného odvodňovacího zařízení (POZ) musí být provedena taková opatření, aby bylo zabráněno prorůstání kořenů do drenáží a nedošlo k porušení jejich funkčnosti.

Toto vyjádření se vydává za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb, z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem



Příloha
Situace HOZ